

※今月のみ受注の書目です。

社会学(都市論) / 建築(都市計画)

ハウジング・バイ・ピープル (HOUSING BY PEOPLE)

〈居住の自律〉を取り戻す

(2025年7月中旬刊行予定)

ジョン・F・C・ターナー (住宅環境プランナー、居住環境研究者) [著] /

岡部明子 (東京大学大学院新領域創成科学研究科教授) ・

両川厚輝 (一般社団法人ミンガヤ・コレクティブ共同主宰) [訳]

四六判上製 / 272頁 税込予価 4,400円 ISBN978-4-7664-3041-7 C3036

👉 ココに注目!

- ・スラムの关系的価値に住宅所有の創造的泉源を見る古典的名著、待望の邦訳。
- ・画一的な住宅政策に異を唱え、生存環境としての住まいを問い直す。
- ・空き家問題、災害住宅……居住の危機を乗り越える「セルフヘルプ」の提言。

第二次世界大戦後の住宅大量供給時代に、包摂的な住宅政策を痛烈に批判した名論。「建てる自由」を謳歌し、立ち退きに翻弄されるスラム居住者の姿に、住宅保持の切実さを問う。「セルフヘルプ」の关系的価値を考え抜いた、今読みたい住宅論の古典、待望の初邦訳。

対象 (住宅政策・都市開発を専攻する) 研究者・学生 / 都市開発事業に従事する実務者

類書 [社会学] 森千香子『ブルックリン化する世界』(東京大学出版会)

[建築] 饗庭伸『都市をたたむ』(花伝社)

【営業部からのおすすめポイント】

本書の原書が刊行されたのは約50年も前ですが、都市開発や住宅計画に携わる人たちの間では古典的名著として名高く、翻訳が待たれていた一冊です。また、本書のテーマは、近年社会学の分野でも注目されるジェントリフィケーションや空き家、災害住宅の問題にも一脈通じる内容となっています。ぜひ「社会学」と「建築」での両面での展開をご検討ください。 (乙子)

👉 **主要目次、注文書、関連既刊を裏面に掲載! ぜひご確認ください!**

【主要目次】

アメリカ版へのイントロダクション

序文 (コリン・ウォード)

第1章 だれが決めるのか——中心的な課題

開発の蜃気楼／自律と他律／ネットワーク構造と階層構造

第2章 資源の汚染

予測と実際の不一致／地域や個人の声が届きにくい大規模組織／不経済と機能不全／オルタナティブの必要性

第3章 住宅の価値

住宅は何をするのか vs. 住宅は何なのか／生活の支えとなる小屋／生活を圧迫する住宅／住宅の価値という課題／住宅問題を提起し直す／価値、価値を測ること、指標／真の問題／金銭的要／金銭的でない要素に

第4章 住宅経済——資源創発性が生産性か

工場労働者／政府公務員／比較評価／住宅経済のための評価基準／生産性と資源創発性

第5章 住宅にかかる決定権限——個人の責任か、組織的管理か

ママ・エレナの低所得共同体的世帯／占拠して自力建設した家の住人、賃貸共同住宅の住人、団地住戸を買った住人／有効需要、繰延需要、潜在需要／ニーズと優先順位〔非金銭的要素〕／複雑さとコントロール (管理)

第6章 住宅の原則——(三つの) 課題を解明する

行動の四要素／住宅自治の原則／住宅適正技術の原則／制約提示型住宅計画の原則／パッケージと部品／パッケージ住宅のコスト／行政的計画か、立法的計画か

第7章 人びとの手になる住宅の実践——問題を解決する

効果的な【傍線：戦略】を計画 (立案) すること／実践的な政策の道具／現実的な政策目標の設定

第8章 住宅〔という活動〕における参加——だれの決定にだれが参加するのか？

参加は望ましいのか／住宅〔という活動〕に参加することは望ましいのか／参加のオルタナティブな人たち／参加とセルフヘルプ／スポンサーが決定し、ユーザーが提供する／ユーザーが決定し、ユーザーが提供する／ユーザーが決定し、スポンサーが提供する／中央による計画と地域による管理

第9章 (行動) プログラム

価値、経済、権限／実践のための三原則／四つの提案／四つの手法

訳者解題



ご注文は FAX で！ 03 - 3451 - 3124



番線	ご注文部数	発行所：慶應義塾大学出版会	税込予価	部数
新刊委託		ジョン・F・C・ターナー 著／岡部明子 監訳／ 両川厚輝 訳 ハウジング・バイ・ピープル (HOUSING BY PEOPLE) —〈居住の自律〉を取り戻す ISBN978-4-7664-3041-7 C3036	4,400 円	★★★★

★1つで「500部」を表します

関連既刊 (ぜひ併せてご注文ください!)

番線	ご注文部数	発行所：慶應義塾大学出版会	定価(税込)
返品条件付注作品		山本薫子 著 立ち退かされるのは誰か? (仮) —ジェントリフィケーションと脅かされるコミュニティ ISBN978-4-7664-2998-5 C3036	2,970 円
		阪本真由美 著 阪神・淡路大震災から私たちは何を学んだか —被災者支援の30年と未来の防災 ISBN978-4-7664-3002-8 C0036	2,640 円